

CP 1er Salon de l'Habitat ancien à Lormont : S'informer pour améliorer, rénover et aménager son logement

La Ville de Lormont organise le
1er Salon de l'Habitat Ancien
le 17 mai de 14h à 17h à l'espace Castelldefels,
Quai Numa Sensine – face à la place Aristide Briand.

Lormont, une ville attractive préservant son patrimoine immobilier

Afin de préserver son patrimoine immobilier, la Ville de Lormont, seule commune de l'agglomération – hors Bordeaux –, à signer en 2013 pour 5 ans une convention partenariale d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Restauration Immobilière. Ses objectifs : faciliter le traitement des situations d'habitat indigne, améliorer l'offre résidentielle, diversifier l'offre de logement par la valorisation d'un habitat privé de qualité, résorber durablement les situations de « mal logement », tout en s'assurant de la rénovation énergétique de l'habitat ancien notamment du Vieux Bourg de Lormont, Site Patrimonial Remarquable de Bordeaux Métropole (anciennement Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine - AVAP) .

Par ailleurs, avec une hausse de 15 % de DIA (Déclaration d'intention d'aliéner) entre 2015 et 2016, la commune possède un véritable marché immobilier.

Des subventions pour aider les propriétaires bailleurs et occupants à effectuer les travaux nécessaires dans leur logement

Lors de ce 1er Salon de l'Habitat Ancien à Lormont, les propriétaires bailleurs et occupants seront informés des aides financières ainsi que de l'assistance administrative et technique existante grâce à la présence de plusieurs professionnels.

Dans le cadre de la requalification et la diversification de l'habitat du Vieux Bourg Lormontais et afin de contribuer à l'attractivité de ce secteur et l'amélioration du cadre de vie de ses habitants, la Ville et ses partenaires ont repéré 13 immeubles qui ont obligation de travaux pour la préservation du patrimoine historique de la commune ; certains d'entre eux sont d'ailleurs en vente.

Investisseurs potentiels, propriétaires bailleurs et/ou occupants, professionnels de l'immobilier... tous sont conviés à venir réunir les informations nécessaires leur permettant de faire aboutir leur projet pour des logements confortables et économes en énergie.

Partenaires et programme en PJ.

CONTACT

Médélise DUNY — Attachée de presse

05 56 33 00 97 · medelise.duny@lormont.fr